

مدارک مورد نیاز جهت اخذ شروع عملیات ساختمانی

جهت اخذ فرم شروع عملیات ساختمانی پس از اخذ پروانه ساختمانی درخواست خود را با عنوان شروع عملیات ساختمانی در سامان کرج من (mykaraj.ir) ثبت نمایید.

مرحله	موضوع	توضیحات
شروع عملیات	قرارداد پسماند	پس از اخذ پروانه ساختمانی مالک با مراجعه به سازمان پسماند و ارائه تصویر جواز نسبت به تنظیم قرارداد خاکبرداری اقدام نماید
	تعهد محضری مهندس ناظر عمران	ارائه تعهد مهندس ناظر عمران ثبت شده در دفترخانه اسناد رسمی الزامی میباشد.
	تعهد محضری مهندس معمار	ارائه تعهد مهندس معمار ثبت شده در دفترخانه اسناد رسمی الزامی میباشد.
	تعهد محضری مهندس برق	ارائه تعهد مهندس برق ثبت شده در دفترخانه اسناد رسمی الزامی میباشد.
	تعهد محضری مهندس مکانیک	ارائه تعهد مهندس مکانیک ثبت شده در دفترخانه اسناد رسمی الزامی میباشد.
	تعهد محضری مهندس معرری	ارائه معرفی نامه معرری ذیصلاح توسط سازمان نظام مهندسی الزامی میباشد.
	تصویر تابلو	مالک ملزم میباشد پس از ارائه تعهدات ناظران و معرفی نامه معرری ذیصلاح نسبت به طراحی تابلو ساختمان و تهیه تصویر تابلو نصب شده بر روی دیوار ملک اقدام نماید
	پاسخ استعلام اداره گاز	ارائه پاسخ استعلام گاز (بلامانع بودن عملیات تخریب) الزامی میباشد.
	گزارش ژئوتکنیک (در صورت وجود زیرزمین)	ارائه گزارش مذکور در صورت داشتن زیرزمین یا ۵ سقف به بالا الزامی میباشد.
	نقشه های سازه نگهبان (در صورت وجود زیرزمین)	ارائه نقشه های مذکور در صورت داشتن زیرزمین الزامی میباشد